renstudio
ARCHITEKTONICZNE

OPRACOWANE PRZEZ:
RENSTUDIO Agnieszka HAASE- RENDCHEN
ul. Wyczółkowskiego 21/8
41-902 Bytom

DATA OPRACOWANIA: 2026-08-31

BRANŻA: BUDOWLANA

DANE ZAMWAIJĄCEGO:
Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 16
w Gliwicach przy ulicy Sikornik 1
44-100 GLIWICE

NAZWA I ADRES OBIEKTU:
Teren przy budynku Przedszkola Miejskiego nr 23 w Gliwicach przy ulicy Królowej Bony 6 w Gliwicach

RODZAJ ROBÓT :
ROBOTY BUDOWLANE

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA ZAMÓWINIA:

MODERNIZACJA TERENÓW REKREACYJNYCH PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 23 W GLIWICACH PRZY ULICY KRÓLOWEJ BONY 6

OPRACOWAŁ:
dr inż. arch. Szymon RENDCHEN

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	**MODERNIZACJA TERENÓW REKREACYJNYCH PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 23 W GLIWICACH PRZY ULICY KRÓLOWEJ BONY 6**		
1	Element	**Prace rozbiórkowe**		
1	KNR 225/307/3	Rozebranie istniejącego ogrodzenia wraz z bramą dwuskrzydłową	m2	143,500
2	KNR 201/221/2	Wyrównanie powierzchni terenu, plantowanie i wyrównanie nierówności	m3	45,000
3	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu prac istniejących urządzeń placu zabaw wraz z wykonaniem koniecznych fundamentów wg PW	kpl.	1
4	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i utylizacja urządzenia zabawowego 1 szt oraz ławki 1 szt	kpl.	1
2	Element	**Ogród deszczowy**		
5	KNR 231/401/3	Wykonanie rowków pod ułożenie palisady betonowej	m	57,00
6	KNR 231/402/3	Ława betonowa pod osadzenie palisady	m3	2,85
7	KNR 231/407/5	Analogia - palisada betonowa 20x10x80 cm - osadzenie i stabilizacja	m	57,00
8	KNR 223/501/4	Analogia - wykoanie siedzisk drewnianych na palisadzie betonowej wg PW	m	6,00
9	KNR 201/201/2	Roboty ziemne, wykopy pod nieckę . Wykopy mechaniczne, koparka mała z odwozem ziemi na odległość 1 km - 80%	m3	58,976
10	KNR 201/301/2	Roboty ziemne, wykopy pod nieckę. Wykopy ręczne z odwozem ziemi na odległość 1 km - 20%	m3	14,744
11	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja ziemi i gruzu	m3	73,720
12	KNR 911/201/2	Ułożenie geowłókniny na dnie niecki	m2	119,795
13	KNR 201/610/7 (1)	Drenaże - podsypka filtracyjna żwirowa frakcja 16-32 mm gr 20 cm	m3	18,430
14	KNR 201/610/1	Drenaże - podsypka filtracyjna piaskowa 15 cm	m3	13,823
15	KNR 221/218/2	Ułożenie ziemi urodzajnej - mieszanka glebowa o właściwościach retencyjnych gr 40 cm	m3	36,860
16	Kalkulacja indywidualna	Ściółkowanie zrębkiem/korą – warstwa 5 cm	m2	92,15
17	KNR 221/331/1	Nasadzenia bylin, traw i innej roślinności wg projektu zieleni	szt	240,00
18	KNR 401/724/1 (1)	Uzupełnienie i wyrównanie powierzchni muru istniejącego pod hydroizolacją	m2	15,200
19	KNR 41/102/1	Oczyszczenie i zagruntowanie powierzchni pod hydroizolację	m2	15,200
20	KNR 41/107/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych	m2	15,200
21	KNNRW 3/207/1	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej	m2	15,200
3	Element	**Tereny zielone, trawniki**		
22	KNR 201/125/2	Usunięcie wierzchniej zdegradowanej warstwy gruntu	m2	875,00
23	KNR 401/108/5	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1˙km	m3	131,250
24	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1˙km Krotność=9	m3	131,250
25	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja ziemi i gruzu	m3	131,250
26	KNR 221/201/1	Wzruszenie, przekopanie ziemi na głębokość 20 cm wraz z oczyszczeniem z kamieni i innych elementów	m2	875,000
27	KNR 221/218/1	Dostawa i rozścielenie ziemi urodzajnej z wyprofilowaniem i wyrównaniem, warstwa gr. 20 cm	m3	175,000
28	KNR 221/401/4	Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, wałowaniem i przykryciem nasion	m2	875,000
29	Kalkulacja indywidualna	Pielęgnacja trawnika o pow. 875 m2 przez okres 12 miesięcy: podlewanie, odchwaszczanie, dosiewki.	kpl.	1
4	Element	**Nawierzchnie**		
30	KNR 201/301/2	Korytowanie pod nawierzchnie projektowane z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1˙km	m3	7,80
31	KNR 231/401/3	Wykonanie rowków pod ułożenie obrzeży chodnikowych	m	46,00
32	KNR 201/214/3 (2)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5˙km odległości transportu, ponad 1˙km samochodami samowyładowczymi - dodatkowe 9 km Krotność=18	m3	7,80
33	Kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie materiałów z korytowania	m3	9,64
34	KNR 231/402/3	Ława betonowa pod osadzenie obrzeży	m3	2,30
35	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8˙cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	46,000
36	KNR 231/103/2	Zagęszczenie podłoża pod podbudowy	m2	31,20
37	KNR 911/202/1	Ułożenie geowłókniny wraz z wywinięciem	m2	31,20
38	KNR 231/114/5 KNR 201/206/1	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń 31,5/63 mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 20˙cm	m2	31,20
39	KNR AT 33/405/2	Warstwa bazowa z żywicy i kruszywa gr 20 mm	m2	31,20
40	KNR AT 33/405/3	Warstwa nawierzchniowa — kamienny dywan gr 20 mm	m2	31,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Element	**Wymiana ogrodzenia**		
41	KNNR 1/306/8	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2˙m2 i głębokości do 1,0˙m, doły o głębokości do 1,0˙m, grunt kategorii III - wykopanie dołów pod słupki ogrodzenia	szt	36
42	KNR 401/108/7	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1˙km, grunt kategorii IV	m3	2,92
43	KNR 401/108/8	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1˙km - dodatkowe 19 km Krotność=9	m3	2,92
44	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie i utylizację ziemi z wykopu	m3	2,92
45	KNR 202/203/1 (1)	Stopy fundamentowe betonowe- zabetonowanie słupków ogrodzenia - beton C12/15.	m3	2,92
46	KNNR 2/1602/3 (1)	Analogia - ogrodzenie z paneli zgrzewanych wg opisu , słupki 40x60 mm. Panel ocynkowany, przetłaczany, lakierowany. Panel wysokości 140cm	m	85,00
47	KNR 223/402/3	Brama stalowa dwuskrzydłowa o szerokości 3,5 m w świetle	szt	1,000